

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Dunavarsány Város Önkormányzata **Képviselő-testületének** rendes, nyílt üléséről 2013. november 12-én, 17⁰⁰ órakor, a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal Nagytermében.

Jelen vannak:	Bóna Zoltán	polgármester
	Gergőné Varga Tünde	alpolgármester
	Bakos András	képviselő
	Dr. Kun Lászlóné	képviselő
	Mekler Andrea	képviselő
	Orbán Róbert	képviselő
	Száger Gyula	képviselő
	dr. Szilágyi Ákos	jegyző
	Tyukodi-Bihari Zsuzsanna	aljegyző

valamint: Dobronyi Jánosné jegyzőkönyvvezető

Bóna Zoltán polgármester: Szeretettel és tisztelettel köszönti az ülésen megjelenteket, megállapítja, hogy a testület 7 fővel határozatképes, az ülést megnyitja. Javaslatot tesz az ülés jegyzőkönyvének hitelesítőire Gergőné Varga Tünde alpolgármester és Dr. Kun Lászlóné képviselők személyében. Kéri, aki a javaslattal egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodással** hozza meg alábbi határozatát.

169/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés jegyzőkönyvének hitelesítésére Gergőné Varga Tünde alpolgármester és Dr. Kun Lászlóné képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: Javaslatot tesz az ülés napirendjére az alábbiak szerint:

1. Javaslat a talajterhelési díjról szóló 10/2012. (V. 16.) önkormányzati rendelet módosítására
2. Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2014. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
3. Javaslat az Önkormányzat 2013. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadására
4. Javaslat az új Önkormányzati Hivatal épülete tanulmánytervének elfogadására
5. Javaslat a „Dunavarsány Város 2014-2016. évi útjavítási és útkarbantartási munkái” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására
6. Javaslat az Önkormányzat 2013-2017. évi stratégiai ellenőrzési tervének, valamint a 2014. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
7. Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására vonatkozó közbeszerzés kiírására
8. Javaslat az Árpád utca és az Arany János utca forgalmi rendjének megváltoztatására
9. Javaslat a Hivatal belső villamos hálózatának részleges felújítására rendelt előirányzat módosítására
10. Javaslat a Dunavarsányi Ipari Park Kft. részére vízellátás és szennyvízelvezetés építéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Zárt ülés:

11. Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t érintő személyi ügyek megtárgyalására, kéri, aki ezzel egyetért, szavazzon.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

170/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

- 1.) Javaslat a talajterhelési díjról szóló 10/2012. (V. 16.) önkormányzati rendelet módosítására
- 2.) Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2014. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására
- 3.) Javaslat az Önkormányzat 2013. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadására
- 4.) Javaslat az új Önkormányzati Hivatal épülete tanulmánytervének elfogadására
- 5.) Javaslat a „Dunavarsány Város 2014-2016. évi útjavítási és útkarbantartási munkái” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására
- 6.) Javaslat az Önkormányzat 2013-2017. évi stratégiai ellenőrzési tervének, valamint a 2014. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására
- 7.) Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására vonatkozó közbeszerzés kiírására
- 8.) Javaslat az Árpád utca és az Arany János utca forgalmi rendjének megváltoztatására
- 9.) Javaslat a Hivatal belső villamos hálózatának részleges felújítására rendelt előirányzat módosítására
- 10.) Javaslat a Dunavarsányi Ipari Park Kft. részére vízellátás és szennyvízelvezetés építéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Zárt ülés:

- 11.) Javaslat a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t érintő személyi ügyek megtárgyalására

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Bóna Zoltán polgármester: A napirendi pontok tárgyalása előtt az Önkormányzat pénzügyi helyzetéről elmondja, hogy semmi új elemről nem tud beszámolni az elmúlt üléshez képest. A kincstárjegyek értékesítésére nem volt szükség, anélkül is biztosítható a likviditás. Már majdnem biztos, hogy 2014. február 28-áig a teljes önkormányzati adósságot konszolidálja az állam. Ez országosan 420 milliárd forintot jelent, Dunavarsány esetében pedig 300 millió forintot. A folyószámla hitelkeret jelenleg mínusz 17 millió forinton áll, és decemberben várható egy nagyobb összegű adóbevétel, elsősorban az IBIDEN Hungary Kft-től.

Kérdezi, hogy a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatban van-e valakinek kérdése. */Nem hangzik el kérdés/*

Az új rendőrségi épület ünnepélyes átadója december 12-én délelőtt lesz. Minden képviselőt és hivatali dolgozót vár az ünnepségre.

Az új ivóvízminőség-javító berendezés ünnepélyes átadója ma volt a testületi ülés előtt, a berendezés egyébként már augusztus óta működik, és reménység szerint ez hosszú évekig biztosítani fogja településünkön a minden paraméternek megfelelő, tiszta ivóvizet.

Az új szennyvízszolgáltatóval a DPMV Zrt-vel az üzemeltetési szerződést a Társulás mind a 6 önkormányzatának polgármestere aláírta, az engedélyeztetési eljárással nem lesz gond. 2014. január 1-től veszik át a telep üzemeltetését.

Színházlátogatásra megyünk a Nemzeti Színházba kedden, ¾ 6-kor indul a busz a hivatal elől.

Ha nincs kérdés, akkor rátérhetünk a napirendi pontok tárgyalására.

1.) Javaslat a talajterhelési díjról szóló 10/2012. (V. 16.) önkormányzati rendelet módosítására

Bóna Zoltán polgármester: Szeretnénk beletenni a rendeletbe olyan kedvezményeket biztosító rendelkezéseket, amelyeket a törvény megenged, hogy azoknak az embereknek segítsünk vele, akik

tényleg a rászorulóknak közé tartoznak, ha nekünk ez az esetleges bevétel kiesés nem jelent akkora tételt. A rendelettel kapcsolatban van-e bárkinek valami kérdése? */Nem hangzik el kérdés/*
Aki egyetért a rendeletmódosítással, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal megalkotja:

a talajterhelési díjról szóló 10/2012. (V. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló **20/2013. (XI. 13.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bóna Zoltán polgármester: Elnézést kérek, az ülés előtt Faragó Károly úr jelezte nekem, hogy szeretne egy-két szót szólni, én meg elkezdtem az ülést, de most megadnám neki a szót.

Faragó Károly dunavarsányi díszpolgár: Tisztelt Képviselő-testület, Tisztelt Polgármester Úr! Ezúton szeretném megköszönni, hogy Dunavarsány díszpolgárává választottak. Remélem, hogy a következőkben is méltó leszek rá, és ezt cselekedeteimmel fogom igazolni. Köszönöm szépen.

Bóna Zoltán polgármester: Mi köszönjük szépen a könyv megírását, azt is be tudom jelenteni, hogy az összes példány elfogyott. Utánrendelést kell alkalmaznunk, természetesen azok után, miután Károly bátyám egy kicsit javít az első kiadáson belátása szerint.
Külön öröm, hogy mind a két díszpolgárunkat köszönhetjük ma itt a testületi ülésen.
Köszöntöm szeretettel körünkben még Szűcs Attila urat, abban a minőségében is, hogy a múlt héten a Polgárőr Egyesület közgyűlése, Nagy Mihály lemondása után egyhangúlag bizalmat szavazott Attilának, és innentől kezdve Ő a Polgárőr Egyesület elnöke. Szolgálatukhoz, a mi biztonságunk szavatolásához minden jót és sok sikert kívánok.

Szűcs Attila, a Polgárőr Egyesület elnöke: Köszönöm szépen.

2.) Javaslat a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2014. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotására

Bóna Zoltán polgármester: Ez szintén egy törvényi kötelezettségünk. Ezzel kapcsolatban van-e bárkinek hozzáfűznivalója? */Nem hangzik el hozzászólás/*
Kérem, aki egyetért a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2014. évi illetménykiegészítéséről szóló önkormányzati rendelet megalkotásával, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazattal megalkotja:

a Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselők 2014. évi illetménykiegészítéséről szóló **21/2013. (XI. 13.)** önkormányzati rendeletét.

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3.) Javaslat az Önkormányzat 2013. évi I-III. negyedéves pénzügyi beszámolójának elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és elfogadásra javasolta a testületnek. Bárkinek van-e kérdése? */Nem hangzik el kérdés/*,
Amennyiben nincs, akkor kérem, aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetésének I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót (beszámolót) megtárgyalta, és mellékleteivel együtt elfogadja, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **7 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

171/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2013. évi költségvetésének I-III. negyedéves gazdálkodásáról szóló tájékoztatót (beszámolót) megtárgyalta, és mellékleteivel együtt elfogadja.

Határidő: azonnal
Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bóna Zoltán polgármester: Következő napirendi pontunk az új önkormányzati hivatal tanulmánytervének elfogadása lenne, kérem, hívjuk be Tervező Urat. Amíg ő megérkezik, és felkészül a bemutatójára, javaslom, hogy haladjunk tovább a napirendi pontok tárgyalásában.

Herczeg Mariann képviselő 17¹⁶ órakor megérkezik a testületi ülésre, a szavazók száma 8 főre emelkedik.

4.) Javaslat a „Dunavarsány Város 2014-2016. évi útjavítási és útkarbantartási munkái” tárgyú ajánlattételi felhívás elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: E napirendi pont tárgyalása azért szükséges, mert közbeszerzési eljárás keretén belül a 2012-2013. évre döntöttünk az útkarbantartási munkák elvégzését illetően. Most egy meghívásos közbeszerzésről lenne szó. Azt látom, és úgy gondolom, hogy a Sziget-Szilárd Kft. minden megbízását eddig rendben és a szakmai előírásnak megfelelően elvégezte. Ezt a kiírást kellene jelenleg a törvény szerint meghosszabbítani, és a közbeszerzési eljárást megindítani. Javaslatom, hogy 3 évig legyen ez a feladat azé, aki a legjobb. Amennyiben a közbeszerzési eljárás érvénytelen lenne, akkor új eljárás kiírására lenne szükség. A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta, és elfogadásra javasolta a testületnek. Bárkinek van-e kérdése?

Szűcs Attila, a Polgárőr Egyesület elnöke: A Duna-parton elkezdtek építeni az utat, és kérdezném, hogy azt majd még folytatják, vagy úgy marad, ahogy most van? Mert katasztrofális állapotban van néhol. Zárt aszfaltot kap-e a lenti rész.

Bóna Zoltán polgármester: Hát, katasztrofális állapotban azért nincsen hála Istennek. A lejtő is azt a burkolatot kapja meg, ami a lenti részen van. A fenti rész nem kap ilyen burkolatot, de azzal még nincsenek is kész. Tehát melegen hengerelt a teteje, és lefelé már martaszfalt lesz, lezárva. De félreértés ne essék, ez az előterjesztés a kátyúkról szól, és nem új út építéséről, vagy útaszfaltozásról. További kérdés van-e? Amennyiben nincs, akkor kérem, aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

a) a „Dunavarsány Város 2014-2016. évi útjavítási és útkarbantartási munkái” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindítására és az alábbi cégek közvetlen felkérésére:

- MB Aszfalt Kft. (1131 Budapest, Mosoly utca 31/B 1. em.);
- Reform-Line Kft. (2120 Dunakeszi, Ady E. u. 9.);
- Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.).

c) a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 200.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.

d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont szerinti megbízási szerződés aláírására, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

172/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány Város 2014-2016. évi útjavítási és útkarbantartási munkái” tárgyú hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárás ajánlattételi felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerinti eljárás megindítására és az alábbi cégek közvetlen felkérésére:
- MB Aszfalt Kft. (1131 Budapest, Mosoly utca 31/B 1. em.);
 - Reform-Line Kft. (2120 Dunakeszi, Ady E. u. 9.);
 - Sziget-Szilárd Kft. (2336 Dunavarsány, Vörösmarty u. 2434 hrsz.).
- c) a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 200.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás költséghely terhére.
- d) felhatalmazza a Polgármestert a c) pont szerinti megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

5.) Javaslat az Önkormányzat 2013-2017. évi stratégiai ellenőrzési tervének, valamint a 2014. évi belső ellenőrzési tervének elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: A belső ellenőrzési terv és a stratégiai ellenőrzési terv kapcsán bárkinek van-e kérdése? A Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta a napirendi pontot.

Herceg Mariann képviselő: Az anyagban a 2013-as továbbképzéseknél, a szeptemberi tervben benne van, és kérdezem, hogy a ABPL továbbképzés megtörtént-e?

Dr. Batka Brigitta belső ellenőr: Még nem történt meg, mert egy nyaralás miatt el lett halasztva, de kötelező, úgyhogy meglesz.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen. További kérdés van-e? Amennyiben nincs, akkor kérem, aki azzal egyetért, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az Önkormányzat 2013-2017. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező - belső ellenőrzési stratégiai tervét elfogadja.
- b) az Önkormányzat 2014. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező - kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja, kézfeltartással szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

173/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) az Önkormányzat 2013-2017. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 1. számú mellékletét képező - belső ellenőrzési stratégiai tervét elfogadja.
- b) az Önkormányzat 2014. évi - a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú mellékletét képező - kockázatelemzéssel alátámasztott belső ellenőrzési tervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

6.) Javaslat az új Önkormányzati Hivatal épülete tanulmánytervének elfogadására

Bóna Zoltán polgármester: Tisztelettel és szeretettel köszöntöm Horváth Zoltán tervező urat, akivel már esetleg bizottsági ülésen találkozhattunk, illetve a munkájával is találkoztunk Aljegyző Asszonyon keresztül. Az itt ülők kedvéért mondom el, hogy szerintem minden itt lakó, dunavarsányi polgár most már úgy érzi – ideológiáktól, politikai színezettől, gazdasági helyzettől függetlenül – hogy ez a ház nem csak nem méltó már a településünkhöz, hanem most már az életveszélyes kategóriában van. És a következő napirendi pontunk egyike lesz, hogy bár lelkünkben már ez az épület régóta bontásra van ítélve, mégis az életveszély elhárítása érdekében több millió forintot kell költeni arra, hogy ne veszélyeztessük a dolgozókat és az idelátogatókat. Most már eljutottunk odáig, hogy vagy 2014-ben, vagy 2015-ben településünknek egy kisvárosias, hangulatos, egyszerű és olcsó fenntartású, családias polgármesteri hivatalra van szüksége. Tervező Úr nagyon gyorsan haladt, amit köszönünk szépen. Itt láthatjuk a Kossuth L. u. – Árpád u. sarkot. A mai napon a tanulmányterv elfogadása a feladatunk. Át is adnám a szót Tervező Úrnak.

Horváth Zoltán tervezőmérnök: Tisztelettel köszöntök mindenkit. Önök most egy tanulmánytervet fognak látni, amelyet a Képviselő-testület által elfogadott tervezési program alapján készítettünk el. Az egész munkát azzal az alázattal igyekeztem elkezdni, amivel egy építésznek viselkednie kell, amikor egy ifjú város mély levegőt vesz, és úgy dönt, hogy városházát épít. Ezért igyekeztem a településsel megismerkedni – ebben segítségemre volt az Aljegyző Asszony – és magam is próbáltam személyesen a várost megismerni.

A következőekben a tervező részletesen bemutatja a tanulmánytervet, ismertette a koncepciót és a kialakításra kerülő épületet és környezetét.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönjük szépen. A Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottságon ez az anyag már nagyrészt bemutatásra került, és azt hiszem a képviselők közül is mindenki látta már. Talán én voltam az egyetlen, aki ma láttam először ezt az anyagot. Úgy érzem, hogy amit a testület kívánságában megfogalmazott a múltkori testületi ülést követően, azt mérnök úr abszolút mértékben érti, és ez az anyagban is látszik. Bárkinek van-e hozzáfűznivalója az elmondottakhoz, bemutatott képekhez? Ma arról kell döntenünk, hogy ez a munka ezekkel a paraméterekkel folytatódhasson, és másfél-két hónapon belül engedélyes terv lehessen. Így ebben a körben ezzel az anyaggal mi már nem találkozunk még egyszer, ha jól tudom, nem kell erről már dönteni.

Tyukodi-Bihari Zsuzsanna aljegyző: Az elképzelés az, hogy ha ebben a tanulmánytervben bemutatott tereket, térkapcsolatokat, helyiségeket és minden mást tudja az engedélyes dokumentáció követni, akkor nem kellene a testületnek ezt még egyszer részletesen megtárgyalni. De, ha a szakhatósági egyeztetések folytán, vagy bármilyen más külső körülmény folytán mégis meg kellene változtatni kis mértékben az épületet, akkor az engedélyezési eljárás megkezdése előtt kérnénk egy felhatalmazást a testülettől.

Bóna Zoltán polgármester: Az előző tervhez képest – ami még akkor készült, mikor úgy volt, hogy egy nagyobb hivatalt építünk egy bankintézettel közösen – ez az épület szerintem sokkal barátságosabb, és jobban mutat minket. Nem érzem giccsesnek és eltúlzónak, amitől egy kicsit félttem, mert valljuk be, nekünk nincsenek olyan utcáink, és olyan főutcánk, ami esetleg más településeknek vannak, viszont vannak lehetőségeink, amikkel élni kell, és azt érzem, hogy ez a terv azokat tartalmazza.

Herczeg Mariann képviselő: Az előzetes beszélgetéseink alkalmával, mikor mérnök úrral átrágtuk ezt a tervet, akkor Áginak volt egy javaslata, ami többeknek tetszett, a díszteremmel kapcsolatban, és lehet, hogy akkor félreértettük egymást. Mert mi olyat kértünk akkor Öntől, hogy a dísztermet a

parkoló felőli oldalán szeretnénk volna megnyitni. Ön mondta azt, hogy nem célszerű minden oldalra ablakot rakni, mert akkor elveszítjük azt a teret, ahova esetleg egy ilyen jellegű, akár projektoros kivetítést lehet csinálni, mint amilyen ez itt ma. Ehhez képest itt eldarabolódott a tér. És, amit mi kértünk volna látványtervben megmutatni, egy ugyanolyan franciaablakos kialakítást a díszteremre, a parkoló felől, mint ami a bejárati-homlokzati oldalon van. És akkor csak azon, a parkoló felőli oldalon lenne ablak, és stílusában illeszkedne a bejárati részhez. És akkor ugyanúgy futnának le a felső kis ablakok, hogy egy nyitottabb teret kapjunk a díszteremnek, és a többi oldalon pedig megmaradna a zárt falrész.

Horváth Zoltán építész: Talán a vetítés során is látszódott a belső képeken, hogy így is nagyon nagy falfelületek vannak. Ha a 8 méternek a közepéből leszámoljuk az ablakokat, akkor két oldalon 3,5-3,5 méterek maradnak üresen, illetve a másik oldalon a raktárba tudunk bemenni, illetve magába a díszterembe. Emlékszem a beszélgetésünkre, én viszont úgy ítélem meg, hogy másak az arányok a díszteremnél, mint a bejárati résznél. Mindenhol magas a lábazat, és a tetőrésznél a hosszú, hasított, és nem pontszerű szalagablakok egy horizontális nyújtását akarta megjeleníteni az épületnek. Kizárólag a toronyrésznél, az Ön által franciaablakoknak nevezett hosszú ablakok egy nyújtást, egy optikai ellenviselkedést mutatnak. Úgy érzem, hogy ez az attrakció a bejárati résznél gyengülne, ha mindezt egy belső részen is megvalósítanánk, hiszen ne felejtsük el, hogy a bejárati rész egy kétszintes tér, szemben a belső résszel, ami viszont egyszintes. Egészen más arányok. A díszterem fele akkora tömeg. Úgy ítélem meg – de természetesen önök mondanak erről véleményt – ennél nem szerencsés, ha ezt lizénákkal felbontom, feldarabolom. Ezzel szemben – a belső rajzon is láthatták – körben van szalagablak, és úgy ítélem meg, hogy mind a négy oldalra való megnyitása ennek a térnek nem szerencsés, mert ez a megoldás külsőben és belsőben is sokkal többet ad az egész épületnek. Még egyszer tehát egy karcsúbb, elnyújtottabb 6x6-os torony az egyik, és egy földszintes, 8x8-as alacsony épület a másik, és a kettő egymásra vetítését én nem láttam jónak.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: A díszterem így olyan, mint egy belső szentély, bensőséget sugároz. Egy védett hely. Így egy ülésnek, vagy bármilyen eseménynek egészen különleges hangulata lehet. A tömör falak nem véletlenül vannak így tervezve. Én különlegesnek és jónak találom így.

Herczeg Mariann képviselő: Nekem tetszik egyébként az egész terv, csak ezzel a díszteremmel nem. De ez csak egy vélemény, nyilván. Azt szeretném még megkérdezni, hogy mi indokolja azt, hogy fémből legyenek ezek a kis tetők a folyosók fölött?

Horváth Zoltán építész: Megmutatom a metszeti képet. Az indokolja, hogy azt a fajta elkülönülést hivatott megjeleníteni, hogy nem a többi részhez tartozik. Mindjárt visszatérünk ide, és biztos beszélünk majd még arról, hogy milyen legyen az épület gépészete. Azt gondolom, hogy ez nem szeretett volna az a ház lenni, ami talán indokolt lehet, hogy álmennyezeteiket húzzunk és az alá gépészeti berendezéseket vezetünk el, de elvárjuk a gépészeti rendszertől, hogy rejtett legyen, hiszen az úgy szép. Ez a körfolyosó, ami az egész épületet körbekíséri, alkalmas lehet arra, hogy ebben a tetőzugban, alulról elburkolva, de biztosítva egy lelógó gerendát, ami mindig a pillérektől köt vissza a falhoz, el tudjuk vezetni a gépészeti gerincvezetéseket. Ez a műszaki része a dolognak.

Herczeg Mariann képviselő: Lehet, hogy nem jól kérdeztem. Miért nem cserép, miért fém?

Horváth Zoltán építész: Azzal kezdtem, hogy jobban elkülönül. Ezt azért ne úgy képzeljék el, mint egy igénytelenebb fémfedést. Ez a fajta fémlemezfedés egy minőségi fedés, templomokat fedtek vele. Ez egy ún. antracit fedés, amit hívnak francia, vagy belga fedésnek is. Talán a belső képeken jobban látszódik, hogy egy bordás fedésről van szó. Talán a rajzon itt látszik, hogy leginkább a hajlásszög miatt vált ez indokolttá. Nem tudok egy cserepes fedést tenni 10 fok alatti tetőre, mert a cserép sokkal nehezebb. Nem tudom, nekem nem idegen, de ha gondolják, tudok akár fotókat is mutatni.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Megmondom őszintén én soha nem láttam még ilyen jellegű épületet élőben, ezért személyes élményem nincs, nem ismerem ezt a megoldást, de biztos vagyok

benne, hogy nem idegen egy ilyen fémfedés, és illeszkedik az épület jellegéhez, és nem kelt olyan hatást, mintha egy igénytelen tetőfedés lenne, mert nagyon szép és igényes az épület.

Horváth Zoltán építész bemutatja referenciaként a budakalászi egészségház épületét.

Horváth Zoltán építész: Tulajdonképpen azt a filozófiát akarta ez itt is megjeleníteni, hogy vannak szétbomló tömegek, amelyeket egy ilyen lepel, egy könnyedebb, légiesebb tető köt össze, amelynek a hajlásszöge is lényegesen alacsonyabb, mint az épületek tetején lévő tetőé, és nem olyan súlyos, mint egy cseréptető, hiszen alatta üveg van.

Herczeg Mariann képviselő: Azt szeretném még kérdezni, hogy ahova a jegyzői iroda van tervezve, azon a részen csak egy kicsi keskeny ablak van, miért?

Horváth Zoltán építész: Jegyző Úr kapott egyedül sarokablakot.

Herczeg Mariann képviselő: Nekem nagyon tetszik az a megoldás, amit az Árpád utca felől az üzlethelyiségre tervezett. Esetleg egy olyan jellegűt ki lehet ott is alakítani? Vagy van jelentősége ott a sarkon a tömör falnak? Nem lesz az az iroda úgy sötét?

Horváth Zoltán építész: Nem, mert azt a szabványok is megadják, hogy az alapterülethez viszonyítva mekkora üvegfelületeket kell biztosítani. Azért az egy kicsit túlzás, hogy olyan legyen, mint amilyen az üzlethelyiségen van, hiszen ez egy iroda, az meg egy üzlethelyiség.

Bóna Zoltán polgármester: Van egy emléktáblánk Kossuth Lajosról, amit valahova szeretnénk elhelyezni az új épület falára, akár belülre, akár kívülre, de azt gondolom, hogy mégis jobb lenne kívül.

Horváth Zoltán építész: A bizottsági ülésen az merült fel, hogy be kellene vinni a belső udvarba.

Gergőné Varga Tünde alpolgármester: Még a bankautomata elhelyezésének kérdése merült fel a bizottsági ülésen.

Bóna Zoltán polgármester: Nem gondolom, hogy a bankautomatához kellene a városházának alkalmazkodnia. Az üzlethelyiség mellett talán lehetséges az elhelyezése. Amúgy majd meglátjuk. Felmerült az az ötlet is, ami szerintem jó, hogy a bankautomata lehetne a művelődési ház falán is.

Bakos András képviselő: A belső udvarban elhelyezett díszterem falára is el lehet helyezni valamit, és nagyon tetszik, hogy változatos, hangulatos az épület, jó és minőségi anyagok vannak feltüntetve. Majd a fehér részeket védeni kell, de a téglákkal nem hiszem, hogy valaha is különösebben kéne foglalkozni, vagy különleges ápolást, törődést igényelnének. Nekem nagyon tetszik.

Horváth Zoltán építész: Ez a téglá nem az a téglá, ami kívánná, hogy bevakoljuk. Ezek jó minőségű, klinkertéglák, amelyek inkább kőhatásúak. Számomra ezekben az a fantasztikus, hogy ezt a klinkerminőséget már magyar gyárak is tudják, és 8-10 féle színben lehet kapni.

Bóna Zoltán polgármester: Amennyiben nincs további kérdés, szeretném felhívni a figyelmet arra, hogy egészen jó helyzetben vagyunk azzal a tervezői költségbeccsléssel, ami 300 millió forint környéke, Áfá-t is beleértve.

Herczeg Mariann képviselő: Lenne még egy kérdésem. A tervezett költségvetésnél a famunkálatok, az ácsmunka és asztalos szerkezet elég tetemes összeget tesznek ki. Mi indokolja ezt? Az épület jellege miatt van ez így?

Horváth Zoltán építész: Ezt mindig a teljes költségvetéshez képest érdemes vizsgálni. A teljes költségvetésnek a 10 %-át teszi ki az asztalosmunka, és ennek az árnak kb. a 70 %-át teszik ki a

nyílászárók. Beszéltünk már arról, hogy ahogy majd haladunk előre a tervezésben, mindig egyre finomabb költségvetésekkel tudunk előrukkolni. Elég nagy üvegfelületek vannak az átriumok felé, és további 30 % azoknak az egyedi asztalos szerkezeteknek az aránya, amelyeket nem az ács munkákban szoktunk szerepeltetni.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm. Ha nincs tovább kérdés, akkor a két határozati javaslatból a második elfogadására teszek javaslatot, azzal a módosítással, hogy a díszterem mérete nagyobb legyen.

Horváth Zoltán építész: Igen, a bizottsági ülésen az hangzott el, hogy nagyobb legyen, annak érdekében, hogy több szék elférhessen. Azt gondolom, hogy nem azzal tudjuk segíteni a munkát, hogy megmondjuk, hogy a 8 helyett 8,30 vagy 8,50 méter legyen, hanem azt, hogy minek kell benne elférnie. Ha ez így, a 8,30-as mérettel elfogadható, akkor maradjon, ha még több széket szeretnének benne elhelyezni, akkor tessék mondani.

Bóna Zoltán polgármester: Emlékszem, hogy 2-3 évvel ezelőtt egy vita alakult ki arról, hogy egy nagy, vagy egy kisebb dísztermet szeretnénk-e. Én úgy gondolom, hogy azért elegendő a 8,30-as méretű és maximum 50 vendég befogadására alkalmas terem, mivel Dunavarsányban van másik 3 közösségi szintér, ahol nagyobb termek vannak, és több ember, akár 300 fő befogadására alkalmas helyiségek különböző rendezvények megtartására, ezért nem szükséges nagy dísztermet építeni egy hivatalban.

Horváth Zoltán építész: Az előzetes beszélgetésekre alapozva én is úgy gondolom, hogy elegendő ez a méret, hiszen ha jól tudom, évente van mondjuk 6-8 esküvő, de nem ez az alapfunkciója a helyiségnek, és nagyobb létszámú esküvőket tényleg meg lehet máshol is tartani a városban.

Herczeg Mariann képviselő: És akkor mi lesz a díszterem ablakaival? Lehet, hogy most ez nekem be van csipődve, de ezzel én nem vagyok kibékülve.

Mekler Andrea képviselő: Igen, nekem is ezzel van bajom, mert szerintem azokra a 8 méteres nagy falfelületekre az az egy-egy ablak kicsi.

Bóna Zoltán polgármester: Nekem nem kicsi.

dr. Szilágyi Ákos jegyző: Nem lehet kiragadni egy egységes tervből egy helyiséget, mert megbontja az egészet a jellegét. Egy épületnek fontos a funkciója. Ebben a teremben ülésezünk. Mikor ülésezünk? Általában este. Megvannak ennek a teremnek a fényviszonyai.

Mekler Andrea képviselő: De nem csak a fény miatt.

Herczeg Mariann képviselő: Én ezt egy annyira zárt térnek érzékelem, hiába szentély, vagy bármit mondhatunk rá, teljesen egy bezárt terem.

Horváth Zoltán építész: Ezen egyik oldalon 8x1,20 méternyi ablak van, ami szalagablak. Aminek 3 oldala van, az összesen 28 m² ablak. Ezen a dísztermen kb. 35 m² üvegfelület van.

Herczeg Mariann képviselő: Nem a négyzetméterrel van a gond, hanem az érzéssel, az érzettel.

Bóna Zoltán polgármester: Ez kvázi egy módosító javaslat.

Száger Gyula képviselő: Igen, azt beszéltük, hogy a parkoló felőli oldalra képzeltünk el három keskeny, lehúzódozó ablakot.

Herczeg Mariann képviselő: Igen, és az udvarok felőli oldalokról meg lehetne venni az ablakokat.

Bóna Zoltán polgármester: Tehát jelen pillanatban két módosító javaslat van. Az egyik a méretre vonatkozott a Fejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság részéről. A másik az ablakokra vonatkozott, amivel én nem szeretném tovább húzni az időt. Kérem, aki egyetért Herczeg Mariann képviselő asszony javaslatával a díszteremre vonatkozóan, hogy ott a parkoló irányába is ablakos megoldás legyen, kérem kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **5 igen, 2 nem, 1 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

174/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete elfogadja Herczeg Mariann képviselő javaslatát az új önkormányzati hivatal dísztermére vonatkozóan, amely szerint a parkoló irányában ablakos megoldás legyen.

Határidő: azonnal
Felelős: Képviselő-testület

Bóna Zoltán polgármester: Szavazzunk az előterjesztésben lévő határozati javaslatra is, ami a módosításokkal együtt úgy hangzik, hogy

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18. szám alatti új Városháza épületének tanulmánytervét megismerte, és az alábbi változtatással fogadja el:
 - Díszteremre vonatkozóan, a parkoló irányában ablakos megoldás legyen. Vizsgálja meg a tervező és javaslatát mutassa be.
 - Díszteremre vonatkozóan, az alaprajzi mérete oly mértékben legyen megnövelve, hogy a helyiség leghasznosabb berendezésével a szükséges területigény biztosítva legyen.
- b) felkéri a Triskell Kft-t, hogy az a) pont szerint elfogadott Tanulmányterv alapján a munkákat folytassa és az építésügyi engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció elkészítéséhez a szükséges lépéseket tegye meg.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint elfogadott Tanulmányterv alapján elkészített dokumentáció átvételét követően az építési engedélyezési eljárás megindítására és annak lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Aki ezzel egyetért, kérem szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

175/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a 2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18. szám alatti új Városháza épületének tanulmánytervét megismerte, és az alábbi változtatással elfogadja el:
 - Díszteremre vonatkozóan, a parkoló irányában ablakos megoldás legyen. Vizsgálja meg a tervező és javaslatát mutassa be.
 - Díszteremre vonatkozóan, az alaprajzi mérete oly mértékben legyen megnövelve, hogy a helyiség leghasznosabb berendezésével a szükséges területigény biztosítva legyen.
- b) felkéri a Triskell Kft-t, hogy az a) pont szerint elfogadott Tanulmányterv alapján a munkákat folytassa és az építésügyi engedélyezési eljárás lefolytatásához szükséges dokumentáció elkészítéséhez a szükséges lépéseket tegye meg.
- c) felhatalmazza a Polgármestert az a) pont szerint elfogadott Tanulmányterv alapján elkészített dokumentáció átvételét követően az építési engedélyezési eljárás megindítására és annak lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal és folyamatos

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Horváth Zoltán építész: Azt azért szeretném, ha meghatároznák, hogy hány ablak legyen, és milyenek. Ha 3 keskeny ablak, akkor az összesen 8 m² lesz.

Száger Gyula képviselő: De fölül megmaradnak a szalagablakok. Ez csak a kinézet miatt van.

Horváth Zoltán építész: Jó, kérek szépen erre egyértelmű instrukciókat.

Szavazás előtt szerettem volna elmondani, hogy szerintem így a lényege vészett el ennek a történetnek. Lesz egy rendkívül nyitott polgármesteri hivatalunk, ami a fényekkel átvilágítva azt üzeni a város lakóinak, hogy minden ügyfélnek el lesz intézve az ügye, és lett volna egy olyan hely, ahol a város mindenkorai vezetése súlyos döntéseket hoz meg. Az egy zárt világ, az nem mindenkire tartozik. Az építészetben nincsenek véletlen dolgok. Tudom, hogy sokszor azt gondolják, hogy az építészek csak úgy megálmodják a dolgokat. Nem, ezek egymásból következő építészeti okok.

Dr. Kun Lászlóné képviselő: Ezt miért nem mondta el korábban?

Horváth Zoltán építész: Köszönöm szépen a figyelmüket. Viszontlításra.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönjük szépen. Viszontlításra.

Aljegyző Asszonyt kérném meg arra, miután látja és tudja pontosan, hogy mit szeretnénk, és ismeri a mérnök úr koncepcióját is, a kettőből valahogy a segítségével legyen egy közös megvalósítás. Én nem szólok bele ebbe.

7.) Javaslat a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás ellátására vonatkozó közbeszerzés kiírására

Bóna Zoltán polgármester: Köszöntöm körünkben Kovács Gábor ügyvezető urat. A közbeszerzési eljárást egyrészt a törvényi változás okán, másrészt a jelenlegi szolgáltató szerződésének lejárása miatt kell kiírunk. Jövő évtől már csak olyan, új engedéllyel rendelkező közszolgáltatók végezhetik a szolgáltatást, akik mindenben megfelelnek a kormányrendeletben meghatározott minimumkövetelményeknek. Javaslom, hogy a közbeszerzési eljárás lefolytatásával a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t bízuk meg, és az ajánlatok elbírálásának szempontja a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatás legyen. A személtszállítás továbbra is évente 1 lomtalanítást, 2 zöldhulladék gyűjtést és 2 hetente házhoz menő szelektív hulladékgyűjtést tartalmaz.

Kovács Gábor ügyvezető: 2013. december 31-éig kell a szállító cégeknek megszerezniük a hatósági engedélyt és a minősítést. Nekünk a szolgáltatás február 1-jétől indul, viszont az ajánlattételi határidőt december 30-ában határoztam meg az ajánlattételi felhívásban. Azt kérem, hogy ezt toljuk meg egy héttel, hogy az ajánlatok átvételi határideje 2014. január 6-a legyen, akkor legyen a bontás. Nehogy véletlenül versenykorlátozóak legyünk abban a tekintetben, hogy ha valaki a hatóságtól december 31-én kapja kézhez az engedélyt, akkor már ne tudjon beadni ajánlatot. Elnézést kérek, én néztem el ezt a dátumot. Az fog nyerni, aki a legolcsóbban vállalja a szolgáltatást. Nyilván a lakossági díj egy egyértelmű összeg. A 2012. április 15-e előtti utolsó díj, plusz a 4,2 %-nak a 90 %-a lehet legfeljebb. Erre jön a szelektív gyűjtéshez fizetett önkormányzati kiegészítés. Ott lehet versengeni. A piacot ismerte a jelentkezők többsége a maximálisan lehetséges díjat fogja bemondani a lakossági díjra. A szolgáltatók szerint jelenleg sem elég ez a díj a szolgáltatás rentábilissá tételére, illetve még a szolgáltatás teljesítéséhez sem. A cégek szempontjából lényeges kérdés lesz, hogy milyen messzire kell majd a szemetet elszállítaniuk, mert egyébként az EU területéről bárki tehet ajánlatot, de nyilván nagyon távoli székhelyű cég nem fog ajánlattal élni.

Herczeg Mariann képviselő: Az elhelyezés díját bele kell, hogy építse majd a szolgáltató az áraiba, nem? Az önkormányzat felé nem élhet plusz költségekkel.

Kovács Gábor ügyvezető: Egy díj van, abban minden költségnek benne kell lennie. A kormányrendelet kifejezetten tiltja a hulladék elhelyezéssel kapcsolatos adóterhek, pl. a lerakási járulék továbbhárítását mind a fogyasztóra, mind pedig az önkormányzatra.

Bóna Zoltán polgármester: Van-e valakinek még kérdése a napirendi ponthoz? */Nem hangzik el több kérdés/*

Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány Város közigazgatási területéről a települési hulladék gyűjtése, elszállítása, ártalommentes elhelyezése” tárgyú közösségi eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal a változtatással, hogy az ajánlattételi határidő 2014. január 6-a legyen.
- b) a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 1.000.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás költség helyterhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására, kézfeltartással jelezze.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

176/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a „Dunavarsány Város közigazgatási területéről a települési hulladék gyűjtése, elszállítása, ártalommentes elhelyezése” tárgyú közösségi eljárásrendben lefolytatott nyílt közbeszerzési eljárás ajánlati felhívását a jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja azzal a változtatással, hogy az ajánlattételi határidő 2014. január 6-a legyen.
- b) a közbeszerzési eljárás lebonyolításával megbízza a KPG Consult Tanácsadó és Szolgáltató Kft-t (2700 Cegléd, Malom u. 18.) nettó 1.000.000,- Ft összegben a vásárolt közszolgáltatás költség helyterhére, és felhatalmazza a Polgármestert a megbízási szerződés aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

8.) Javaslat az Árpád utca és az Arany János utca forgalmi rendjének megváltoztatására

Bóna Zoltán polgármester: Az előterjesztést mindenki ismeri, az iskola előtti nagy autóforgalom indokolja leginkább ezt a döntést. A táblákat majd minél hamarabb ki kell tennünk.

Dr. Békássy Szabolcs képviselő: A bizottsági ülésen felmerült, hogy meg kellene várni a Dunavarsányi Napló következő számának megjelenését, és abban közzé kellene tenni a változást, hogy szélesebb körben tudjanak róla az emberek, ezért javasolom, hogy az utcák egyirányúsítása 2014. január 2-ával történjen meg. Akkor úgylis téli szünet lesz az iskolásoknak, és január 6-áig, az iskolakezdésig mindenkinek lesz ideje megszokni az új rendszert.

Mekler Andrea képviselő: Mivel az Arany János utcában meg fog növekedni a forgalom, a Kossuth L. u.-Arany J. utca sarkán lévő bukszussal kellene kezdeni valamit, mert az már olyan nagyra nőtt, hogy akadályozza a belátást.

Bóna Zoltán polgármester: Rendben, majd intézkedünk ez ügyben is. Tehát aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdés, valamint a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 13 § (1) bekezdés a) pontja, 14 § (1) bekezdés z) pontja, valamint 17 § (1) bekezdés a) pontja szerinti felhatalmazás alapján, Dunavarsány

Város közigazgatási területén az önkormányzati fenntartású helyi közutak szakaszain a meglévő forgalomszabályozást módosítja az alábbiak szerint:

Egyirányú forgalmi rend szabályozást határoz meg,

- Árpád utca Kossuth Lajos utca és a Vasút sor közötti szakaszán
Közúti forgalom iránya: Kossuth Lajos utcától a Vasút sor irányába.
- Arany János utca Kossuth Lajos utca és a Vasút sor közötti szakaszán
Közúti forgalom iránya: Vasút sortól a Kossuth Lajos utca irányába.
- Vasút sor Árpád utca és az Arany János utca közötti szakaszán
Közúti forgalom iránya: Árpád utcától az Arany János utca irányába.

A forgalmi rend szabályozásának módosítása 2014. január 2-án lép életbe.

b) megbízza a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t (2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.) a forgalomszabályozás módosításával kapcsolatos közúti jelzőtáblák beszerzésére és a KRESZ szabályai szerint történő kihelyezésére bruttó 400.000 Ft értékben.

c) felhatalmazza a Polgármestert a megrendelés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

177/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 34. § (2) bekezdés, valamint a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet 13 § (1) bekezdés a) pontja, 14 § (1) bekezdés z) pontja, valamint 17 § (1) bekezdés a) pontja szerinti felhatalmazás alapján, Dunavarsány Város közigazgatási területén az önkormányzati fenntartású helyi közutak szakaszain a meglévő forgalomszabályozást módosítja az alábbiak szerint:

Egyirányú forgalmi rend szabályozást határoz meg,

- Árpád utca Kossuth Lajos utca és a Vasút sor közötti szakaszán
Közúti forgalom iránya: Kossuth Lajos utcától a Vasút sor irányába.
- Arany János utca Kossuth Lajos utca és a Vasút sor közötti szakaszán
Közúti forgalom iránya: Vasút sortól a Kossuth Lajos utca irányába.
- Vasút sor Árpád utca és az Arany János utca közötti szakaszán
Közúti forgalom iránya: Árpád utcától az Arany János utca irányába.

A forgalmi rend szabályozásának módosítása 2014. január 2-án lép életbe.

b) megbízza a Dunavarsányi Városgazdálkodási Kft-t (2336 Dunavarsány, Kossuth L. u. 18.) a forgalomszabályozás módosításával kapcsolatos közúti jelzőtáblák beszerzésére és a KRESZ szabályai szerint történő kihelyezésére bruttó 400.000 Ft értékben.

c) felhatalmazza a Polgármestert a megrendelés aláírására, valamint a további szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

9.) Javaslat a Hivatal belső villamos hálózatának részleges felújítására rendelt előirányzat módosítására

Bóna Zoltán polgármester: A napirendi pontot a Pénzügyi, Jogi és Ügyrendi Bizottság részletesen megtárgyalta. 3 millió forintot fogadtunk el, de ez úgy tűnik, hogy nem elég. Ahhoz kérem most a felhatalmazást, hogy ezt az összeget felemeljük 4 millió forintra. Van-e valakinek valami kérdése, hozzászólása? /Nem hangzik el hozzászólás/

Aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18. szám alatti Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal épületrész elektromos hálózatának felújítására, a 156/2013. (X. 15.) számú Képviselő-testületi határozat a) pontjában jóváhagyott bruttó 3.000.000,- Ft-ot bruttó 4.000.000,- Ft-ra módosítja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére, szavazzon.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

178/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsány, Kossuth Lajos u. 18. szám alatti Dunavarsányi Közös Önkormányzati Hivatal épületrész elektromos hálózatának felújítására, a 156/2013. (X. 15.) számú Képviselő-testületi határozat a) pontjában jóváhagyott bruttó 3.000.000,- Ft-ot bruttó 4.000.000,- Ft-ra módosítja.
- b) felhatalmazza a Polgármestert az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

10.) Javaslat a Dunavarsányi Ipari Park Kft. részére vízellátás és szennyvízelvezetés építéséhez tulajdonosi hozzájárulás kiadására

Bóna Zoltán polgármester: Ez az előterjesztés a szokásos tulajdonosi hozzájárulás megadásáról szól. Ehhez kapcsolódóan tájékoztatom a jelenlévőket, hogy a Fémalk Zrt. nagyon ütemesen halad a beruházással, az építkezéssel, úgyhogy 2014-ben biztos, hogy megkezdí a működését. Az Ipari Park szerződni fog a szennyvíztisztításra a DPMV Zrt-vel. Kérdés, hozzászólás van-e? */Nem hangzik el hozzászólás/* Kérem, aki egyetért azzal, hogy Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Ipari Park Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49.) kérelmére, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti KTVF 4014-4/2011. számon kiadott vízjogi létesítési engedélyének meghosszabbításához a tulajdonosi hozzájárulást megadja az 5022 helyrajzi számú közútra vonatkozóan.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

A Képviselő-testület **8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás** szavazatarányban az alábbi határozatot hozza:

179/2013. (XI. 12.) számú Képviselő-testületi határozat

Dunavarsány Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

- a) a Dunavarsányi Ipari Park Kft. (1071 Budapest, Városligeti fasor 47-49.) kérelmére, jelen határozat meghozatalát segítő előterjesztés 2. számú melléklete szerinti KTVF 4014-4/2011. számon kiadott vízjogi létesítési engedélyének meghosszabbításához a tulajdonosi hozzájárulást megadja az 5022 helyrajzi számú közútra vonatkozóan.
- b) felhatalmazza a Polgármestert a tulajdonosi hozzájárulás aláírására és az egyéb szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

A napirendi ponthoz tartozó előterjesztés a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Bóna Zoltán polgármester: Köszönöm szépen. A nyílt ülést bezárom, a testület zárt ülés keretében folytatja munkáját.

A nyílt ülés jegyzőkönyve 18⁵³ órakor lezárásra kerül.

K.m.f.

Bóna Zoltán
polgármester

dr. Szilágyi Ákos
jegyző

A jegyzőkönyv hiteles:

Gergőné Varga Tünde
alpolgármester

Dr. Kun Lászlóné
képviselő